



HILLWOOD MYSŁOWICE

Hillwood Mysłowice to projekt magazynowy o powierzchni 23 919 m². Projekt zlokalizowany jest przy ulicy Mikołowskiej zaledwie 2,2 km od węzła Mysłowice autostrady A4 oraz 5,3 km od węzła Brzęczkowice, będącego skrzyżowaniem autostrady A4 oraz drogi ekspresowej S1. Lokalizacja projektu w aglomeracji śląskiej zapewnia doskonały punkt do transportu na rynki krajowe oraz zagraniczne.

Hillwood Mysłowice is a warehouse project with total area of 23 919 sqm. The project is located at Mikołowska street, just 2,2 km from the Mysłowice junction of A4 highway and 5,3 km from the Brzęczkowice junction, which is a crossing of the A4 highway and the S1 expresway. The location of the project in the Silesian agglomeration provides an excellent point for transport to domestic and foreign markets.

FAKTY/KEY FACTS:



Lokalizacja
Location:

Mikołowska 31, 41-400 Mysłowice



Powierzchnia
Space:

23 919 m²
23 919 sqm



Liczba hal
Warehouses:

1



Główne arterie
Main thoroughfares:

Autostrada A4 | Droga ekspresowa S1
A4 highway | S1 express road

ODLEGŁOŚĆ / DISTANCE:



Stacja kolejowa
Train station:

1,9 km



Autostrada A4
A4 highway:

2,2 km



Droga ekspresowa S1
S1 express road:

5,3 km



Centrum Mysłowic
Mysłowice center:

5,3 km



Port lotniczy Katowice
Katowice Airport:

36 km

Katowice



9 km



0:11 h

Kraków



73 km



0:54 h

Wrocław



204 km



1:56 h

Łódź



207 km



2:21 h

Warszawa



297 km



3:09 h

Poznań



392 km

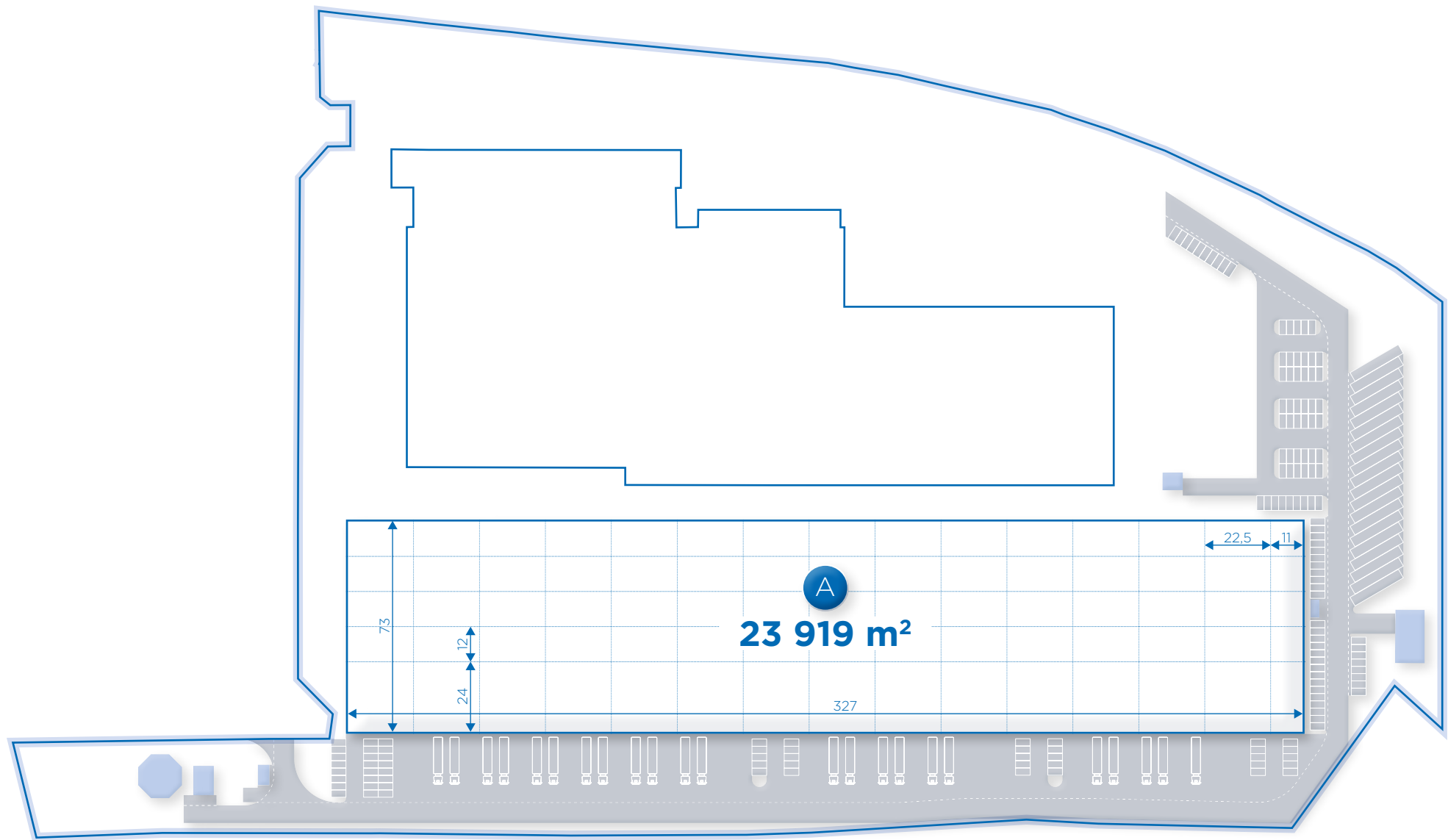


3:45 h



PLAN NIERUCHOMOŚCI

/ SITE PLAN



SPECYFIKACJA

/ SPECIFICATION:



Wysokość składowania
Clear height: **10 m**



Siatka słupów
Column grid: **12 x 22,5 m**



Ochrona i monitoring
Monitoring and security: **24 h**



Nośność posadzki
Floor loading: **6 T/m²**



Odporność ogniowa
Fire load: **do/up to 4000 MJ/m²**



Oświetlenie naturalne
Skylights: **min. 3%**



Oświetlenie LED
LED Lighting



Posadzka bezpyłowa
Anti-dust floor finishing



Instalacja tryskaczowa ESFR
ESFR sprinkler installation



Obszerny parking
Spacious parking lot



Doki z ochronnymi kołnierzami i hydraulicznymi podnośnikami
Dock doors with rubber shelters and hydraulic dock levelers



Rampy najazdowe umożliwiające dostęp do wnętrza magazynów
Ramps and drive-in doors providing access to the warehouse floor

DODATKOWE INFORMACJE

/ ADDITIONAL INFORMATION:



WWW
Website



Lokalizacja
Location



Nieruchomości Hillwood
Hillwood properties



Kontakt / Contact:

Hillwood Polska Sp. z o.o. | ul. Twarda 2, 00-105 Warszawa | NIP: 5272696610

www.hillwood.pl | poland@hillwood.pl | tel. +48 690 000 225
