

43 500 m²

Hillwood Kalwaria

Hillwood Kalwaria to nowoczesne centrum logistyczne, które oferuje łącznie 43 500 m². Znajduje się w Łubnej, około 25 km na południe od centrum Warszawy, w bezpośrednim sąsiedztwie drogi krajowej nr 79 (ul. Puławska), która zapewnia bezpośrednie połączenie z centrum Warszawy, a także dogodny dostęp do południowej obwodnicy S2 oraz trasy S7 w kierunku Krakowa i S8 w kierunku Katowic.

Hillwood Kalwaria, a modern logistics center, offers its clients 470,000 sf of warehouse space. The distribution center is located in Lubna, 15.5 miles south of Warsaw City Center and adjacent to national road no 79 (Puławska Str.), which is a direct link to the center of Warsaw. The park has easy access to the southern ring road S2 and S7 route in the direction of Krakow, as well as S8 in the direction of Katowice.



Droga E79
Road E79

0,5 km



Droga S2
Road S2

20 km



Komunikacja publiczna
Public transportation

0,5 km



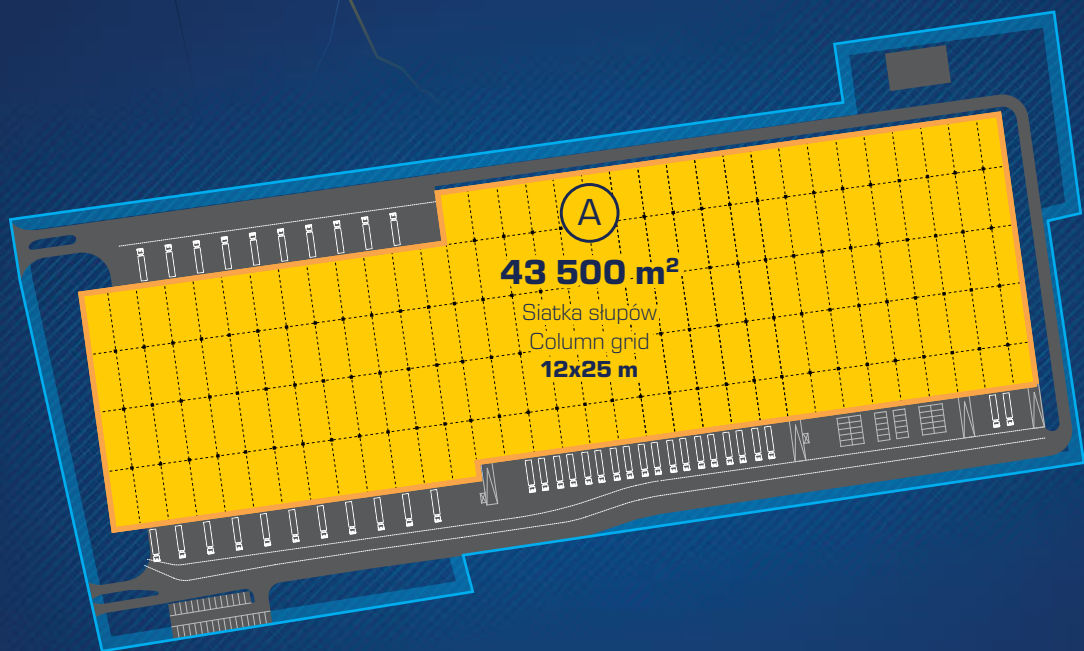
Lotnisko
Airport

25 km



Centrum Warszawy
Warsaw center

25 km



Specyfikacja techniczna:

- Posadzka bezpyłowa
- Instalacja tryskaczowa ESFR
- Doki z ochronnymi kołnierzami i hydraulicznymi podnośnikami
- Rampy najazdowe umożliwiające dostęp do wnętrza magazynów samochodem dostawczym, jak również komunikację wózków widłowych pomiędzy placem manewrowym a magazynem
- Naturalne oświetlenie przez świetliki i klapy dymowe (min. 2% powierzchni dachu)

Technical specification:

- Anti-dust floor finishing
- ESFR sprinkler installation
- Dock doors with rubber shelters and hydraulic dock levelers
- Ramps and drive-in doors providing access to the warehouse floor for delivery vehicles, as well as fork-lift transport between maneuvering area and the building
- Natural light by skylight (min. 2% of the roof)



Wysokość składowania
Clear height

10 m



Siatka słupów
Column grid

12x25 m



Ochrona i monitoring
Monitoring and security

24h



Nośność posadzki
Floor loading

5 T/m²



Place manewrowe
Maneuvering areas

30 m