



HILLWOOD
A PEROT COMPANY®

PIEKARY ŚLĄSKIE

HILLWOOD PIEKARY ŚLĄSKIE

Hillwood Piekary Śląskie to centrum magazynowe klasy A oferujące ponad 42 492 m². Centrum logistyczne zlokalizowane jest bezpośrednio przy Obwodnicy Górnośląskiego Okręgu Przemysłowego (DW911) prowadzącej do oddalonej o zaledwie 1,5 km autostrady A1. Wjazd na autostradę A4 oddalony jest o 17,5 km od centrum logistycznego. Dostęp do komunikacji publicznej oraz lokalizacja w sercu aglomeracji śląskiej gwarantuje dostęp do wykwalifikowanej kadry pracowniczej.

Hillwood Piekary Śląskie is an A class warehouse center offering over 42 492 sqm. The logistics center is located directly at the Ringroad of the Upper Silesian Industrial District (DW911) leading to the A1 highway located just 1,5 km away. The entrance to the A4 highway is 17,5 km from the logistics center. Access to public transport and location in the heart of the Silesian agglomeration guarantees access to qualified labor force.

FAKTY/KEY FACTS:



Lokalizacja
Location:

**ul. Inwestycyjna
41-940 Piekary Śląskie**



Powierzchnia
Space:

**42 492 m²
42 492 sqm**



Liczba hal
Warehouses:

1



Główne arterie
Main thoroughfares:

**Autostrada A1 | Autostrada A4
A1 highway | A4 highway**

ODLEGŁOŚĆ / DISTANCE:



Komunikacja publiczna
Public transportation

0,9 km



Centrum Piekar Śląskich
Piekary Śląskie center:

1,5 km



Autostrada A1
A1 highway:

1,5 km



Autostrada A4
A4 highway:

17,5 km



Port lotniczy Katowice
Katowice Airport:

22 km

Katowice



17 km



0:20 h

Gliwice



25 km



0:24 h

Kraków



95 km



1:10 h

Wrocław



181 km



2:05 h

Łódź



203 km



2:47 h

Warszawa



294 km

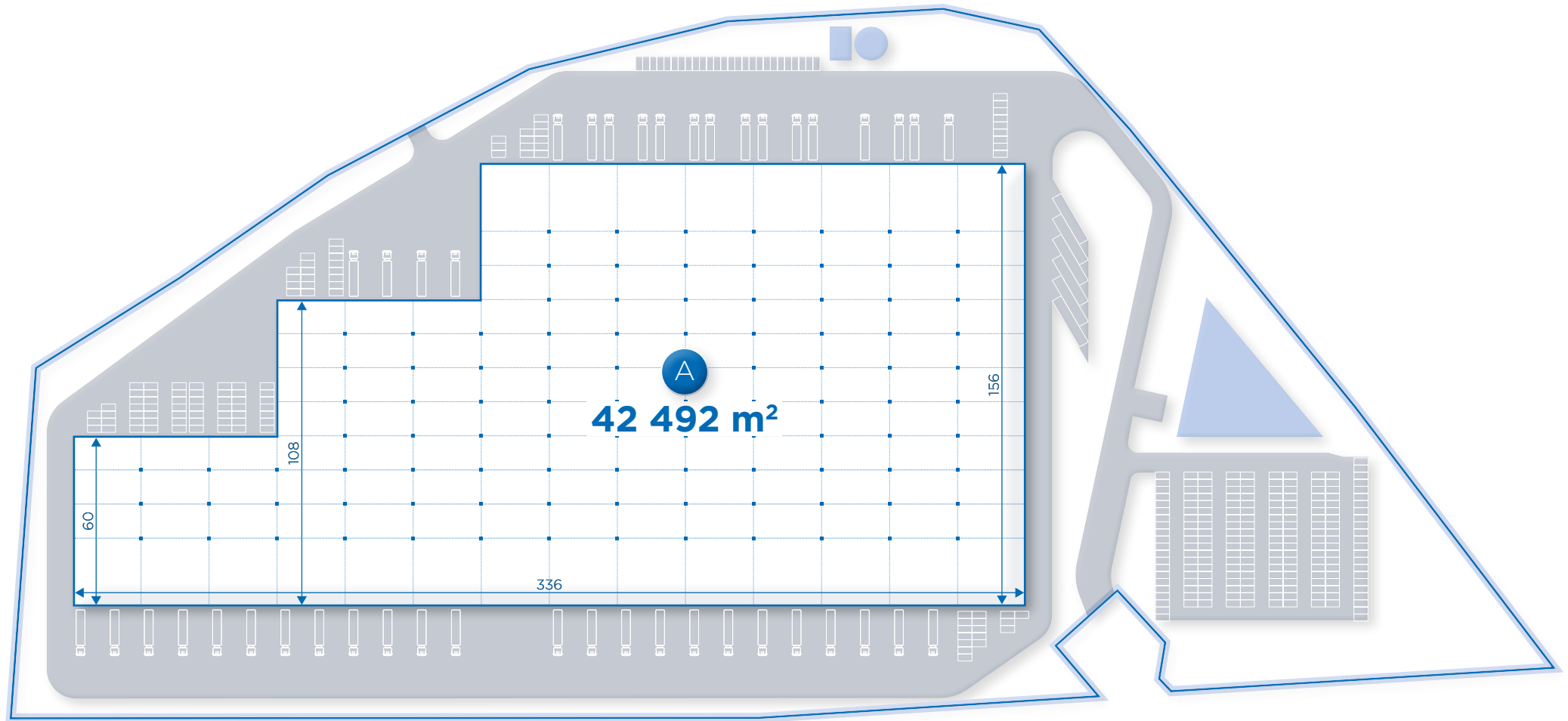


3:42 h



PLAN NIERUCHOMOŚCI

/ SITE PLAN



SPECYFIKACJA

/ SPECIFICATION:



Wysokość składowania
Clear height: **10 m**



Siatka słupów
Column grid: **12 x 22,5 m**



Ochrona i monitoring
Monitoring and security: **24 h**



Nośność posadzki
Floor loading: **6 T/m²**



Odporność ogniowa
Fire load: **+4000 MJ/m²**



Oświetlenie naturalne
Skylights: **do / up to 3%**



Oświetlenie LED
LED Lighting



Posadzka bezpyłowa
Anti-dust floor finishing



Instalacja tryskaczowa ESFR
ESFR sprinkler installation



Obszerny parking
Spacious parking lot



Doki z ochronnymi kołnierzami i hydraulicznymi podnośnikami
Dock doors with rubber shelters and hydraulic dock levelers



Rampy najazdowe umożliwiające dostęp do wnętrza magazynów
Ramps and drive-in doors providing access to the warehouse floor

DODATKOWE INFORMACJE

/ ADDITIONAL INFORMATION:



WWW
Website



Lokalizacja
Location



Nieruchomości Hillwood
Hillwood properties



Kontakt / Contact:

Hillwood Polska Sp. z o.o. | ul. Twarda 2, 00-105 Warszawa | NIP: 5272696610

www.hillwood.pl | poland@hillwood.pl | tel. +48 690 000 225
